



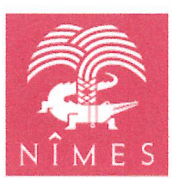
## LEGENDE



- |                                                                                     |                                                         |                                                                                     |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  | Secteur à plan de masse N°1                             |  | OAP          |
|  | Sous-secteur PAVLOV                                     |  | PAE          |
|  | Emplacement réservé                                     |  | Saisine SNCI |
|  | Protection des points de vue                            |  | L102-13      |
|  | Espace Boisé Classé                                     |                                                                                     |              |
|  | Zone non aedificandi                                    |                                                                                     |              |
|  | Espace de Bon Fonctionnement                            |                                                                                     |              |
|  | Servitude d'Attente de projet - SAP/PAPAG               |                                                                                     |              |
|  | Zone Tampon                                             |                                                                                     |              |
|  | Transparence hydraulique - étude CARREX                 |                                                                                     |              |
|  | Contraintes Abord Equipement Pénitentiaire              |                                                                                     |              |
|  | Constructions et installations nécessaires à l'activité |                                                                                     |              |
|  | Ilots constructibles                                    |                                                                                     |              |
|  | Patrimoine bâti à protéger                              |                                                                                     |              |
|  | Polygone d'implantation                                 |                                                                                     |              |
|  | Bassins et Cadereaux                                    |                                                                                     |              |
|  | Parcs et jardins                                        |                                                                                     |              |
|  | Périmètre de protection rapprochée - Captage d'eau      |                                                                                     |              |
|  | Sursis à statuer - L424-1                               |                                                                                     |              |

- |  |                                |  |                            |
|--|--------------------------------|--|----------------------------|
|  | Cheminement piéton             |  | Zone Non Aedificandi       |
|  | Marge de recul                 |  | Zone végétalisée           |
|  | Arbres Remarquables            |  | Points d'accès à l'habitat |
|  | Possibilité d'extension de 20% |  | Protection Capital         |
|  | Mas Changement de destination  |  |                            |

## DEPARTEMENT DU GARD



Annexa à l'arrêté  
N° 338 du  
26 JUIN 2024

## Plan Local d'Urbanisme

# PLAN LOCAL D'URBANISME

ACTE RENDU EXECUTOIRE PAR :  
Date dépôt en préfecture : 26 AOUT 2021  
Date affichage :  
Date notification :  
Date publication :  
ASSEMBLÉES-CONSEIL MUNICIPAL

**ZONAGE**  
Echelle : 1/2000  
**LANCHE**

B06

## Nîmes, vers un projet de ville durable

|                              |                                |                           |                            |                            |                       |
|------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|
| PRESRIPTION<br>le 29/05/2010 | PROJET ARRÊTÉ<br>le 30/09/2017 | APPROUVÉ<br>le 07/07/2018 | MODIFICATION<br>SIMPLIFIÉE | RÉVISION ALLÉGÉE<br>le / / | MISE À JOUR<br>le / / |
|------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|

|            |           |            |             |           |           |
|------------|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|
| 11/20/2023 | 12/1/2023 | 12/15/2023 | le 11/11/23 | 12/1/2023 | 12/1/2023 |
|------------|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|

---